



Helina Turja
E-Service Aktsiaselts
helina.turja@eservice.ee
SAlve tn 2a
11612, Tallinn, Harju maakond

Teie 15.05.2025

Meie 13.06.2025 nr 7.1-2/25/6344-3

**Peetri alevik Tartu mnt 169 elektriautode
laadimistaristu projekti kooskõlastamine
riigitee nr 1134 ja nr 2 maaüksuse piires ja
tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud laadimisjaama, jaotuskilbi ning elektri- ja sidekaabli paigaldamine ja olemasoleva valgustusmasti (edaspidi tehnovõrk) ümberpaigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Tehnovõrgu kulgemine teemaal riigitee nr 1134 1.Mõigu ühendustee km 0,12–0,18 kinniselt, kaitsetorus, lahtisel meetodil riigiomandis olevatel kinnistutel 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee T20 (katastriüksuse tunnus 65301:001:3155) ja 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee T23 (katastriüksuse tunnus 65301:001:4684) ning tehnovõrgu kulgemine ja valgustusmasti ümberpaigaldamine riigitee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee km 5,83 tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnõuetele. Tee taastamise osa on digitaalse allkirjaga kinnitanud vastavat pädevust omav diplomeeritud teedeinsener (tase 6, kutsetunnistus 200628) Villu Vapper.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** E-Service AS töö nr 24_3377-13 „150 kW kiirlaadimisjaama paigaldamine. Tartu mnt 169, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond“ tööprojekti staadiumis.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 1134 1.Mõigu ühendustee teelõik km 0,000–0,365 oli taastusremondi objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade

kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee juurdepääsutee ja kergliiklustee katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Katendite taastamise asendiplaan

Ristmehälja joonis

Seletuskiri

IKÕ ala plaanid

Valgusarvutused

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee